



Región de Murcia

Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo

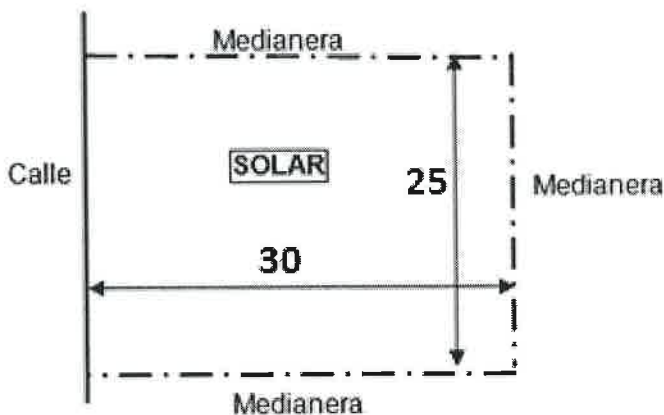
Dirección General de Recursos Humanos, Planificación Educativa y Evaluación

590 212 – OFICINA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN SUPUESTOS PRÁCTICOS

La puntuación total de la parte B2 se obtendrá de la aplicación de los siguientes porcentajes (15% supuesto n.º 1, 15 % supuesto n.º 2, 35 % supuesto n.º 3 y 35 % supuesto n.º 4) y la suma de todas las partes.

La puntuación máxima de la parte B2 será de 10 puntos.

SUPUESTO N.º 1



Normas urbanísticas de la parcela:

Ordenación: Edificación aislada.

Edificabilidad: 0,70 m²/m².

Altura máxima: 3 plantas.

Separación mínima a todos los linderos: 4 metros.

Ocupación máxima: 50%

Parcela mínima: 600 m².

Diámetro mínimo inscribible: 22 metros.

Dada la parcela rectangular del croquis, se pide realizar su estudio urbanístico, sabiendo que entre todas las opciones constructivas que tiene la parcela, el promotor quiere agotar la edificabilidad de cada planta, y si no se alcanza la altura máxima, no le importa. Redondee a dos cifras decimales.

Responda a las siguientes preguntas de manera justificada:

1. ¿Cumple la condición de parcela mínima?
2. ¿Cumple el diámetro mínimo inscribible?
3. ¿Cuál es la superficie construida máxima de la parcela?
4. Indica la superficie construida máxima de cada planta.



Región de Murcia

Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo

Dirección General de Recursos Humanos, Planificación Educativa y Evaluación

SUPUESTO N.º 2

Según en la libreta de campo que se adjunta, donde los ángulos horizontales son ACIMUTES, se pide que se calculen las coordenadas cartesianas, sabiendo que la estación A tiene las siguientes coordenadas (120,140).

Redondea el resultado a tres cifras decimales.

ESTACIÓN	PUNTO VISADO	ACIMUT (g)	DISTANCIA REDUCIDA (m)	X (m)	Y (m)
A	1	100,0000	20		
	2	44,2320	25		
	3	0,0000	15		
	4	310,4780	41		

SUPUESTO N.º 3

1. Dibujar la Plataforma horizontal que se indica sobre el terreno dado, con sus desmontes y terraplenes, conociendo la inclinación de estos, 30° y 40% respectivamente. El terreno está dado por las curvas de nivel indicadas y la Plataforma horizontal es el cuadrado A, B, C, D de cota 10.
2. Dibujar el perfil del terreno (desde la cota 2 hasta la 20) por la diagonal A-C.
3. En el centro de la explanación hay una antena vertical de 25 m. de altura, que se une mediante un tirante al punto P de la explanación. Determinése la longitud del tirante en metros y el ángulo de este con la antena en grados sexagesimales.

Nota aclaratoria: se resolverá íntegramente en el formato A3 suministrado correspondiente a este supuesto.



Región de Murcia

Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo

Dirección General de Recursos Humanos, Planificación
Educativa y Evaluación

SUPUESTO N.º 4

Dada la planta de una edificación con patio interior, se pide: resolver la cubierta sabiendo que el ángulo de pendiente de todos los faldones es de 45° , estando los aleros exteriores a cota 0 y los aleros de patio a cota +1.

Escala: 1/100

Nota aclaratoria: se resolverá íntegramente en el formato A3 suministrado correspondiente a este supuesto.

SUPUESTO N° 3

